

ДОГОВОР АРЕНДЫ (ПРОКАТА) СПОРТИВНОГО ИНВЕНТАРЯ

1. Общие положения

1.1. Изложенный ниже текст Оферты является адресованным физическим и юридическим лицам официальным публичным предложением заключить договор об оказании услуг в соответствии с п. 2 ст. 437 ГК РФ.

Индивидуальный предприниматель Сусленкова Анна Ивановна (ИП Сусленкова А.И.) ИНН 55072223700, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», заключает настоящий договор с любым лицом, именуемым в дальнейшем «Арендатор». Данный договор является договором аренды спортивного инвентаря и содержит все существенные условия предоставления спортивного инвентаря в прокат, а также все основные права и обязанности, возникающие у сторон, в связи с принятием Арендатором предложения Арендодателя воспользоваться услугами проката спортивного инвентаря.

1.2. Пункт проката спортивного инвентаря расположен на территории отдыха «ForestHouse» (далее по тексту «Объект», «Территория отдыха») и пользования услугами развлечения и отдыха предоставляемых на Объекте, который расположен по адресу: Омская область, Омский р-н, с. Чернолучье, ул. Восточная, д.83, Омская область, Омский р-н, с. Красноярка, ул. Санаторий колос, д.1Б и Омская область, Омский район, дп. Чернолучинский, ул. Лесная, 53.

Режим работы пункта проката - по графику работы территории отдыха «ForestHouse». Арендодатель вправе по своему усмотрению изменять режим работы пункта проката по техническим, организационным, погодным и иным причинам.

1.3. Оплата Арендатором стоимости услуг проката спортивного инвентаря означает акцепт настоящей публичной оферты, то есть заключение сторонами договора аренды спортивного инвентаря на изложенных в настоящем договоре условиях (пункт 3 статьи 438 Гражданского кодекса РФ).

1.4. Оплачивая стоимость услуг проката спортивного инвентаря Арендатор подтверждает, что он полностью ознакомился и согласен с положениями настоящего договора, имеет навыки безопасного использования спортивного инвентаря, не имеет медицинских противопоказаний, использует инвентарь на свой страх и риск, понимая, что это связано с повышенной опасностью, самостоятельно оценивает возможности своего организма и его соответствие условиям физической нагрузки, погодным условиям и ответственность, связанную с использованием инвентаря, принимает на себя.

1.5. Стоимость проката, а также стоимость прочих услуг, предоставляемых на территории отдыха «ForestHouse» установлена в Прайс-листе, размещенном на сайте Арендодателя по адресу <https://foresthousе24.ru>.

1.6. Прайс-лист может изменяться Арендодателем в одностороннем порядке. Положения настоящего договора распространяются на всех без исключения лиц (посетителей, потребителей, клиентов), пользующихся услугами проката спортивного инвентаря.

1.7. Арендодатель не несет ответственности за оставленный Арендатором без присмотра спортивный инвентарь.

1.8. При несоблюдении каких-либо пунктов правил, установленных настоящим договором, Арендодатель вправе отказать Арендатору в дальнейшем предоставлении услуг проката спортивного инвентаря.

1.9. В случае, если Арендатор заключает договор проката спортивного инвентаря, в том числе в интересах третьих лиц, данные лица также должны быть ознакомлены с правилами, установленными в настоящем договоре. Пользуясь инвентарем, полученным в прокат по договору, третьи лица, подтверждают, что ознакомлены с вышеуказанными правилами, установленными в настоящем договоре и обязуются их соблюдать.

2. Условия предоставления услуг проката

2.1. Воспользоваться услугами пункта проката спортивного инвентаря вправе любое дееспособное лицо. Лица, возрастом до 14 лет, обслуживаются только в сопровождении взрослых.

2.2. Лицо, желающее воспользоваться услугами проката, должно:

- ознакомиться с полным текстом настоящего договора, правилами пользования и эксплуатации спортивного инвентаря;

- получить у сотрудников пункта проката спортивный инвентарь, осмотреть его и убедиться, что он подходит Арендатору, находится в рабочем состоянии, явные дефекты отсутствуют;

- предоставить Арендодателю обеспечение возврата арендуемого спортивного инвентаря;

- оплатить стоимость проката спортивного инвентаря, в случае нарушения правил эксплуатации или нанесения повреждений третьими лицами во время пользования возместить стоимость ремонта, компенсировать стоимость запчастей или всего товара (в зависимости от характера причиненного ущерба) в соответствии с пп. 6.3, 6.5 настоящего Договора, в случае превышения заявленного срока пользования товаром внести дополнительную плату за аренду товара исходя из прайса на почасовую аренду спортивного инвентаря.

2.3. Сведения о выбранном инвентаре, предоставленном обеспечении и биометрических данных Арендатора могут заноситься в базу данных программного комплекса Арендодателя.

2.4. Подбор и выдача Арендатору в прокат спортивного инвентаря осуществляется только персоналом пункта проката в порядке очереди.

2.5. Арендодатель не несет ответственности за неиспользование Арендатором по его инициативе (вине) оплаченных услуг, также за последствия, связанные с нарушением потребителем правил пользования спортивным инвентарем, установленных настоящим договором, за ущерб, причиненный потребителю действиями третьих лиц, а также за состояние здоровья посетителей и потенциальные несчастные случаи при пользовании прокатным инвентарем (травмы, ушибы и т. д) и иной ущерб, который может возникнуть при использовании прокатного имущества (спортивного инвентаря).

2.6. На один заключенный договор проката спортивного инвентаря может быть выдано не более трех комплектов спортивного инвентаря. При необходимости, Арендатору предоставляются во временное пользование средства спортивной защиты от возможных травм Арендодателем за отдельную плату. Арендатор может пользоваться собственными средствами спортивной защиты от возможных травм.

2.7. После получения и осмотра спортивного инвентаря Арендатором, претензии к переданному по договору проката инвентарю со стороны Арендатора не принимаются.

2.8. Спортивный инвентарь, предоставленный по настоящему Договору проката, используется для следующих целей: личных поездок.

Территория поездок: территория отдыха «ForestHouse».

3. Расчётный период и срок аренды

3.1. Арендодателем установлен минимальный расчётный период для оплаты проката спортивного инвентаря, тарифы указаны на сайте foresthouse24.ru. Возврат спортивного инвентаря должен быть произведён после окончания периода проката.

3.2. Оплата за услуги проката спортивного инвентаря производится Арендатором по стоимости одного минимального расчётного периода вне зависимости от точного времени получения и возврата спортивного инвентаря в течение одного дня.

3.3. Минимальной единицей начисления арендной платы является: 1 (один) час.

3.4. Отсчет времени начала пользования спортивным инвентарем начинается при выдаче спортивного инвентаря Арендатору.

3.5. Общее время пользования спортивным инвентарем (окончание времени аренды спортивного инвентаря) определяется сотрудником Арендодателя в момент сдачи инвентаря Арендатором консультанту пункта проката и подписания документа о возврате.

3.6. Споры, связанные с периодом времени использования спортивного инвентаря, решаются на основании данных зафиксированного времени выдачи и возврата инвентаря в документах, подписанных Арендатором.

4. Обеспечение возврата и сохранности, порядок передачи и возврата спортивного инвентаря

4.1. Оборудование предоставляется в аренду после получения Арендодателем от Арендатора залога и подписания акта приемки-передачи (Приложение № 1 к договору аренды (проката) спортивного инвентаря на территории отдыха «ForestHouse»). Арендатору необходимо иметь при себе паспорт.

Виды залога:

- денежная сумма в размере 1000 (тысяча) рублей за 1 (один) комплект / единицу спортивного инвентаря;

- документ, удостоверяющий личность (паспорт, водительские права).

Обеспечительный взнос (залог) квалифицируется как не урегулированный законом, но предусмотренный в соответствии с пунктом 1 статьи 329 ГК РФ.

До момента полного расчёта Арендодатель вправе удерживать залог у себя.

4.2. Арендодатель обязуется при передаче оборудования в аренду Арендатору продемонстрировать работоспособность, исправность и комплектность спортивного оборудования Арендатору, а Арендатор должен, соответственно, проверить работоспособность, исправность и комплектность оборудования.

4.3. При возврате спортивного оборудования Арендатором Арендодатель в присутствии Арендатора производит проверку его работоспособности, комплектности.

4.4. При возврате оборудования в случае установления факта явной неисправности или некомплектности, или наличия явных нарушений иных технических характеристик, составляется акт приемки спортивного оборудования (Приложение № 2 к договору аренды (проката) спортивного инвентаря на территории отдыха «ForestHouse»). В акте указываются видимые повреждения, а также Арендодатель оставляет за собой срок до 5 рабочих дней на выявление скрытых дефектов. После составления акта приемки оборудования Арендодатель предоставляет счет Арендатору, который последний должен оплатить. В случае неуплаты Арендатором всей суммы счета Арендодатель вправе обратиться в суд с иском о взыскании задолженности. Сумма компенсации предусмотрена Приложением № 3 к договору проката спортивного инвентаря на территории отдыха «ForestHouse».

5. Правила эксплуатации спортивного инвентаря

5.1. При получении спортивного инвентаря в прокат Арендатор обязан сообщить достоверную информацию о себе (рост и вес, навыки катания) и следовать рекомендациям сотрудников проката при подборе снаряжения и его использования. Сообщение недостоверных сведений может повлечь неверный подбор снаряжения и привести к травмам при пользовании снаряжением.

5.2. При получении спортивного инвентаря Арендатор вместе с сотрудником проката должен проверить: целостность (отсутствие внешних повреждений, сколов) и работоспособность каждого предмета инвентаря.

5.3. Арендатору запрещается:

- пользоваться спортивным инвентарем в состоянии алкогольного, наркотического или иного токсического опьянения;

- пользоваться спортивным инвентарем при наличии противопоказаний по здоровью, при плохом самочувствии;

- пользоваться спортивным инвентарем без средств спортивной защиты от возможных травм;

- использовать прокатный инвентарь не по его прямому назначению, так как это может привести к появлению у него внешних и внутренних дефектов;

- производить самостоятельно настройку и любой ремонт спортивного инвентаря, разбирать его;
- сдавать полученный в пункте проката спортивный инвентарь в субаренду, в безвозмездное пользование другим лицам.
- использовать инвентарь вне территории отдыха «ForestHouse»;
- эксплуатировать спортивный инвентарь в случае, если погодные условия не обеспечивают безопасность при катании;
- нарушать правила техники безопасности;
- при использовании спортивного инвентаря допускать резких ударов, боковых ударов, переворотов через голову и иные маневры, которые могут повлечь повреждение спортивного инвентаря и (или) привести к травмам Арендатора и окружающих лиц.

5.4. Арендатор обязан бережно относиться к прокатному спортивному инвентарю, соблюдать правила его эксплуатации, не нарушать правил техники безопасности и не использовать его не по назначению

6. Ответственность

6.1. При задержке сдачи арендованного спортивного оборудования свыше установленного срока Арендатор обязан оплатить Арендодателю арендную плату за просроченные и последующее время исходя из прайса на почасовую аренду спортивного инвентаря.

6.2. Арендатор несёт имущественную ответственность за взятый в прокат спортивный инвентарь и обязуется в полном объёме компенсировать убытки Арендодателя, вызванные повреждением (невозвратом) Арендатором взятого в прокат спортивного инвентаря.

6.3. Арендодатель не несёт ответственности за неиспользование потребителем по его инициативе (вине) оплаченных услуг, за последствия, связанные с нарушением Арендатором правил пользования спортивным инвентарем, установленных настоящим договором, за ущерб, причинённый Арендатору действиями третьих лиц, а также за состояние здоровья Арендатора и потенциальные несчастные случаи при пользовании прокатным инвентарем (травмы, ушибы и т.д.) и иной ущерб, который может возникнуть при использовании прокатного инвентаря.

6.4. Арендатор не несёт ответственности за повреждения, связанные с естественным износом деталей и механизмов, а также официально и документально подтвержденными форс-мажорными обстоятельствами.

6.5. Если оборудование не подлежит восстановлению, а также в случае утери оборудования (в т. ч. вследствие его хищения), Арендатор обязан возместить Арендодателю стоимость оборудования, указанную в Приложении № 4 к договору проката спортивного инвентаря на территории отдыха «ForestHouse».

6.6. Арендатор согласен с тем, что при возникновении его ответственности перед Арендодателем, Арендодатель имеет право удержать денежные средства (или их часть), внесенных Арендатором в залог.

6.6. Если в течение 3-х (трех) рабочих дней Арендатор не представил мотивированных возражений касательно выставленного (-ых) счета (-ов) на ремонт, либо на утерянное (-ые) комплектующие (Оборудование), вина Арендатора считается установленной и доказанной в одностороннем порядке.

6.6. Арендатор обязан оплатить арендную плату за аренду утерянного (в т.ч. похищенного) оборудования до даты подписания сторонами акта о возмещении ущерба.

6.4. В случае отказа Арендатором произвести оплату задолженности, утраты, поломки имущества (инвентаря) по заключенному договору, Арендодатель имеет право предпринять меры, направленные на розыск Арендатора для взыскания задолженности, с привлечением третьих лиц, в том числе правоохранительных органов и страховых компаний.

6.5. За преднамеренные противоправные действия, а также за умышленную порчу имущества

Арендодателя и третьих лиц Арендатор несёт ответственность в соответствии с действующим

законодательством, в т.ч. нарушители несут обязанность возмещения стоимости ущерба за порчу собственности.

7. Прочие положения

7.1. Поведение Арендатора, пользующегося услугами проката спортивного инвентаря, не должно мешать третьим лицам, представлять угрозу безопасности их жизни и здоровью либо в той или иной форме ограничивать их свободу.

7.2. Арендатор дает согласие на обработку Обществом своих персональных данных. Согласие дается Арендатором для целей заключения с Арендодателем договора на основании настоящей оферты и его дальнейшего исполнения, предоставления Арендатору информации об оказываемых услугах, и распространяется на следующую информацию: фамилия, имя, отчество, телефон, email, данные паспорта или другого документа, удостоверяющего личность, место жительства, фотография (далее — Персональные данные). Согласие предоставляется на осуществление любых действий в отношении Персональных данных Арендатора, которые необходимы или желаемы для достижения указанных выше целей, включая, без ограничения: сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, обезличивание, блокирование, уничтожение. Арендодатель обязуется обеспечивать безопасность и конфиденциальность Персональных данных Арендатора, не распространять Персональные данные и использовать их исключительно для вышеуказанных целей. Арендатор имеет право на получение информации о его Персональных данных, а также право на уточнение, блокирование и/или уничтожение Персональных данных. Данное право может быть реализовано Арендатором путем направления на электронную почту yourforesthouse@yandex.ru соответствующего письменного обращения, с указанием имени, фамилии и почтового адреса.

7.3. Договор считается заключенным или подписанным в случае оплаты услуг на сайте foresthouse24.ru

ПРАЙС-ЛИСТ **на услуги проката спортивного инвентаря** **территории отдыха «ForestHouse»**

№ п/п	Наименование спортивного инвентаря	Стоимость аренды в будние дни	Стоимость в выходные дни
1	Велосипед	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru
2	Квадроцикл	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru
3	Питбайк	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru
4	Комплект для бадминтона	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru
5	Мяч	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru
6	Коньки	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru
7	Лыжи	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru
8	Снегоход	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru	По тарифу указанному на сайте foresthouse24.ru

**Приложение № 2 к договору аренды (проката) спортивного
инвентаря на территории отдыха «ForestHouse»
(договор публичной оферты).
АКТ ПОЛОМКИ ИЛИ УТРАТЫ ИМУЩЕСТВА
(СПОРТИВНОГО ИНВЕНТАРЯ)**

_____ (место составления)

« ___ » _____ 20 __ г.

ИП Сусленкова А.И. в лице _____ принял,
(фамилия и инициалы лица, передавшего имущество)

_____ (наименование организации, Ф.И.О. физического лица, которому передается имущество, или должность, фамилия и инициалы ответственного лица)

(не) возвратил__ следующее имущество (спортивный инвентарь) после временного пользования по договору аренды (проката) спортивного инвентаря на территории отдыха «ForestHouse»:

№ п/п	Наименование имущества	Индивидуальные признаки	Количество	Стоимость	Время принятия

1. Исправность возвращаемого имущества проверена в присутствии Арендатора.

2. Выявлены следующие повреждения/дефекты/недостатки полученного от Арендатора спортивного инвентаря:

_____.

3. Арендатор обязуется возместить стоимость спортивного инвентаря / сумму компенсации при повреждении инвентаря (выбрать нужное) в размере _____ (сумма цифрами и прописью) рублей.

Арендодатель: _____

Арендатор: _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

Арендодатель:

Арендатор: _____
(подпись) (фамилия, инициалы)

**Приложение № 3 к договору аренды (проката)
спортивного инвентаря на территории отдыха «ForestHouse»
(договор публичной оферты).**

Сумма компенсации при повреждении инвентаря

№ п/п	Вид инвентаря	Сумма компенсации при повреждении Инвентаря, руб.
1	Велосипед	от 8000
2	Квадроцикл	от 70000
3	Питбайк	от 50000
4	Комплект для бадминтона	от 200
5	Мяч	от 500
6	Коньки	от 4000
7	Лыжи	от 2000
8	Снегоход	от 90000

**Приложение № 4 к договору аренды (проката)
спортивного инвентаря на территории отдыха «ForestHouse»
(договор публичной оферты).**

СТОИМОСТЬ СПОРТИВНОГО ИНВЕНТАРЯ

№ п/п	Вид инвентаря	Стоимость инвентаря, руб.
1	Велосипед	80 000
2	Квадроцикл	600 000
3	Питбайк	250 000
4	Комплект для бадминтона	5000
5	Мяч	4000
6	Коньки	10 000
7	Лыжи	20 000
8	Снегоход	600 000